

Zagreb, 26.03.2024.

Na broj: St-456/2023

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Drščevka 1
52000 Pazin

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O
GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA**

Dužnik: MED I MLIJEKO j.d.o.o. u stečaju, OIB: 99300557034, Pula, Prilaz Barake 6

Izvještajno ročište određeno za 10.04.2024.

I/ Financijska agencija, RC Rijeka, podnijela je Naslovljenom sudu Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka protiv Dužnika s obzirom da je isti na dan 07.11.2023. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 134 dana, u ukupnom iznosu od 13.325,52 EUR.

S obzirom na gore navedeno, Naslovljeni sud je svojim Rješenjem, poslovni broj: St-456/2023-6 od 10.11.2023., protiv Dužnika pokrenuo prethodni postupak u kojem je imenovao privremenog stečajnog upravitelja čija dužnost je bila ispitati postoji li na strani Dužnika razlog za otvaranje stečajnog postupka te da li Dužnik ima imovine za pokriće troškova stečajnog postupka.

Postupajući po gore navedenom Rješenju Naslovljenog suda, privremeni stečajni upravitelj je Naslovljenom sudu dostavio svoje Izvješće u kojem je utvrdio kako se kod Dužnika i dalje obavlja poslovna djelatnost, međutim da zbog blokade računa na strani Dužnika postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka i to nesposobnost za plaćanje. Na ročištu održanom 20.12.2023., a radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnoga postupka nad Dužnikom, Naslovljeni sud je utvrdio kako na strani Dužnika i dalje postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, a radi čega je Rješenjem, poslovni broj: St-456/2023-16 od 02.01.2024. nad Dužnikom otvoren stečajni postupak.

II/ Sukladno odredbama Stečajnog zakona, stečajni upravitelj podnosi Izvješće o gospodarskom položaju Dužnika i njegovim uzrocima kako slijedi:

Ad 1/ Opći podaci o Stečajnom dužniku

Tvrtka dužnika:	MED I MLIJEKO j.d.o.o.
Sjedište i poslovna adresa dužnika:	Pula, Prilaz Barake 6
Pravni oblik:	Jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika:	Dijana Tadić, Hrvatska Dubica, Ulica Petra Zrinskog 43, OIB: 38522771766
	- zastupa društvo samostalno i neograničeno

U sudskom registru Naslovljenog suda upisan je čitav niz djelatnosti za koje je Dužnik registriran, međutim stečajni upravitelj je iz pribavljenih informacija od gospođe Dijane Tadić i njezinog supruga, gospodina Ljubiše Tadića, utvrdio kako se Dužnik prethodno bavio uslugama u djelatnosti graditeljstva dok se trenutno bavi pružanjem usluga u djelatnosti ugostiteljstva (Caffe Bar Bee Coffee U Banjole, Čimulje 36).

Ad 2/ Poduzete radnje stečajnog upravitelja od dana otvaranja stečajnog postupka

Stečajni upravitelj je nakon njegova imenovanja poduzeo sljedeće radnje:

- stupio u kontakt s bivšim zakonskim zastupnikom Dužnika, gospođom Dijanom Tadić i njezinim suprugom, gospodinom Ljubišom Tadićem;
- stupio u kontakt s gospođom Tanjom Piutti ispred društva FAKTA d.o.o., OIB: 54388292415, Pula, Ulica 43. istarske divizije 12, koja je za Dužnika obavljala knjigovodstvene poslove prije otvaranja ovog stečajnog postupka;
- u dogovoru s bivšom zakonskom zastupnicom Dužnika, gospođom Dijanom Tadić, stupio u kontakt s gospođom Melitom Tokić iz Privredna banka Zagreb d.d. radi reguliranja uvjeta privremenog raskida i otkupa objekta leasinga, osobnog vozila marke Ford Ecosport MCA Groove 1.0 Ecoboost, broj šasijske oznake: WF01XXERK1JU80957, registarske oznake: PU248VU;
- po izvršenoj otplati obveza prema davatelju leasinga PBZ Leasing d.o.o., a temeljem ugovora o leasingu za objekt leasinga (osobno vozilo marke Ford Ecosport MCA Groove 1.0 Ecoboost, broj šasijske oznake: WF01XXERK1JU80957, registarske oznake: PU248VU), izdao punomoć za prijenos vlasništva vozila i registraciju istog na ime i za korist Dužnika;
- od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje pribavio podatke o osiguranicima;
- otkazao Ugovor o radu radnici Dijani Tadić iz Hrvatske Dubice, Ulica Petra Zrinskog 43, OIB: 38522771766, te nakon pribavljenog odobrenja Naslovljenog suda (Zaključak, poslovni broj: St- 456/2023-23 od 05.03.2024.) s istom radnicom sklopio novi ugovor o radu na određeno vrijeme do 30.04.2024. s obzirom da nakon otvaranja stečajnog postupka poslovna aktivnost Dužnika i dalje traje;
- izvršio promjene Dužnika u javnim registrima;
- zaključio ugovor o vođenju poslovnih knjiga s društvom FAKTA d.o.o., OIB: 54388292415, Pula, Ulica 43. istarske divizije 12;
- utvrdio kako su zatvoreni poslovni računi Dužnika kod KENTBANK d.d. (03.01.2024.), HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. (03.01.2024.), ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. (05.01.2024.) te kod ZAGREBACKA BANKA d.d. (25.01.2024.);

- otvorio poslovni račun kod Addiko Bank d.d. (IBAN HR4725000091101569238);
- izvršio analizu poslovanja Dužnika nakon otvaranja stečajnog postupka te isplatio plaću zaposlenoj radnici Dijani Tadić za 01/2024;
- utvrdio stanje stečajne imovine prema dostupnoj i raspoloživoj dokumentaciji;
- izvršio obilazak imovine stečajnog dužnika;
- utvrdio obveze stečajnog dužnika prema dostupnoj poslovnoj dokumentaciji odnosno zaprimljenim prijavama tražbina vjerovnika;
- ispitao prijavljene tražbine vjerovnika;
- pristupio analizi stanja poslovanja Dužnika prije otvaranja stečajnog postupka radi utvrđivanja svih relevantnih činjenica koje su za posljedicu imale otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom kao i radi utvrđivanja stečajne imovine;
- sastavio Tablicu prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava, Popis predmeta stečajne mase, Popis vjerovnika te Pregled imovine i obveza.

Ad 3/ Gospodarski položaj stečajnog dužnika i njegovi uzroci

Iz sudskog registra Naslovljenog suda stečajni upravitelj je utvrdio kako je Dužnik osnovan od strane gospodina Ljubiše Tadića iz Pule, Prilaz barake 6, OIB: 17351383517, temeljem Izjave o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 17.01.2017., dok je temeljem Rješenja Naslovljenog suda, poslovni broj: Tt-17/ 398-2 od 18.01.2017. izvršen upis Dužnika u sudski registar Naslovljenog suda.

Gore navedeni osnivač Dužnika je do 09.02.2021. kod Dužnika ujedno bio i zakonski zastupnik te odgovorna osoba za poslovanje Dužnika, a nakon kojeg datuma istog na poziciji člana društva te odgovorne osobe zamjenjuje njegova supruga, gospođa Dijana Tadić, koja je ujedno bila i zakonska zastupnica Dužnika prije otvaranja ovog stečajnog postupka.

Kao što je gore navedeno, stečajni upravitelj je iz pribavljenih informacija od gospođe Dijane Tadić i njezinog supruga, gospodina Ljubiše Tadića, utvrdio kako se Dužnik prethodno bavio uslugama u djelatnosti graditeljstva dok se trenutno bavi pružanjem usluga u djelatnosti ugostiteljstva (Caffe Bar „Bee Coffee“, Čimulje 36, Banjole).

Isto tako, gospođa Dijana Tadić je izvijestila stečajnog upravitelja kako se Dužnik prije ove djelatnosti ugostiteljstva bavio pružanjem usluga u djelatnosti graditeljstva, a koje poslove je vodio Ljubiša Tadić, suprug gospođe Dijane Tadić. Tijekom obavljanja ovih djelatnosti Dužnik je izvodio građevinske radove na izgradnji stambenih objekata u Puli u ulici Bože Gumpca.

Problemi u poslovanju Dužnika povezani su upravo s gore navedenim izvođenjem radova u djelatnosti graditeljstva gdje Dužnik zbog neurednog ispunjenja preuzetih obveza u ugovorenom roku nije bio u mogućnosti izvesti do kraja te naplatiti izvedene radove, a radi čega je ove obveze Dužnik bio primoran servisirati zaduživanjem kod poslovnih banaka radi pribave dodatnog obrtnog kapitala. S obzirom na povećane rashode radi namirenja kreditnih zaduženja, na strani Dužnika su tijekom 2023. godine nastupili problemi s insolventnosti, a koji problemi su dodatno izraženi uslijed mjera Ministarstva financija i Državnog inspektorata Republike Hrvatske koji protiv Dužnika izdali privremene mjere zabrane raspolaganja sredstvima na računu, a sve iz razloga što Dužnik bivšoj radnici Alice De Francesco iz Pule, Ulica Uspon Konzula Istranina 8, OIB: 02030404708, nije izdao obračunske isprave za isplatu plaća

za razdoblje kada se ova radnica uopće nije pojavljivala na radnom mjestu niti je Dužnik s istom mogao stupiti u kontakt (a niti je istoj otkazao radni odnos).

Uslijed navedenih problema u poslovanju, na strani Dužnika je nastupila blokada poslovnog računa, a time i stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje radi kojeg je u konačnici i otvoren ovaj stečajni postupak.

Nakon otvaranja ovog stečajnog postupka Za potrebe ovog stečajnog postupka, stečajni upravitelj je od gospođe Tanje Piutti ispred društva FAKTA d.o.o. pribavio bruto bilancu na dan 31.12.2023. iz koje su razvidni knjigovodstveni podaci poslovanja Dužnika kako slijedi:

#	AKTIVA	Iznos u EUR
1.	Dugotrajna (materijalna) imovina – postrojenja i oprema (1.433,12 EUR) – alati, pogonski inventar i transportna imovina (2.538,12 EUR)	3.971,24 EUR
2.	Kratkotrajna imovina: – zalihe (4.102,80 EUR) – potraživanja (36.243,39 EUR) – kratkotrajna financijska imovina (33.849,69 EUR) – novac u banci i blagajni (5.149,83 EUR)	79.345,71 EUR
UKUPNA AKTIVA		83.316,95 EUR

#	PASIVA	Iznos u EUR
1.	Kapital i rezerve – temeljni (upisani) kapital (1,33 EUR) – rezerve iz dobiti (6.928,68 EUR) – zadržana dobit (25.164,90 EUR) – gubitak poslovne godine (- 5.597,45 EUR)	26.497,46 EUR
2.	Kratkoročne obveze – obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama (10.454,70 EUR) – obveze prema dobavljačima (22.496,70 EUR) – obveze prema zaposlenicima (12.456,29 EUR) – obveze za poreze, doprinose i sl. davanja (11.411,80 EUR)	56.819,49 EUR
UKUPNA PASIVA		83.316,95 EUR

Ad 4/ Imovina stečajnog dužnika

Polazeći od pribavljene knjigovodstvene dokumentacije i podataka o imovini Dužnika, stečajni upravitelj je utvrdio kako knjigovodstveno stanje imovine Dužnika ne odgovara realnom odnosno zatečenom stanju, a sve iz razloga što stjecanje ali i otpis imovine Dužnika nije uredno knjižen u poslovnim knjigama Dužnika.

Razlog za ovakvo neuredno knjiženje imovine Dužnika leži u činjenici što zakonski zastupnici Dužnika (prije Ljubiša Tadić, a potom i Dijana Tadić) nisu redovito i uredno polagali račune za stečenu (ili rashodovanu) imovinu Dužnika, a slijedom koje činjenice knjigovodstveno stanje imovine Dužnika nije niti moguće sa sigurnosti provjeriti odnosno utvrditi.

Po njegovu imenovanju, stečajni upravitelj je utvrdio kako imovinu stečajnog dužnika čine:

#	Imovina	Knjigovodstvena vrijednost:	Procijenjena (tržišna) vrijednost:
1.	Alat: <ul style="list-style-type: none"> – 4 rezača pločica/keramike (duljine 180 cm, 125 cm, 90 cm i 30 cm) procijenjene vrijednosti 710,00 EUR (sveukupno), – 1 aku bušilica-štemalica (Makita, DHR241RFJ) procijenjene vrijednosti 100,00 EUR – 1 štemalica (Metabo KH 5-40) procijenjene vrijednosti 150,00 EUR, – 1 štemalica (Parkside) procijenjene vrijednosti 50,00 EUR; – 2 mješača ljepila (Tesler) procijenjene vrijednosti 100,00 EUR (sveukupno); – 1 mješač ljepila (Colmix) procijenjene vrijednosti 100 EUR – 2 aku bušilice (Makita i Einhell) procijenjene vrijednosti 70,00 EUR (sveukupno); – 3 aku brusilice procijenjene vrijednosti 100,00 EUR (sveukupno) – 1 električna pila (Alpina) procijenjene vrijednosti 50,00 EUR – 1 rezač za keramiku (Norton Clipper TR202) procijenjene vrijednosti 250,00 EUR 	/	1.680,00 EUR
2.	Osobno vozilo marke Ford Ecosport MCA Groove 1.0 Ecoboost, broj šasijske: WF01XXERK1JU80957, registarske oznake: PU248VU	2.538,15 EUR	13.000,00 EUR
3.	Ugostiteljski inventar i oprema za ugostiteljstvo (stolovi, stolice, ledomat, čaše i sl.)	/	/
4.	Pozajmice osnivaču	33.849,69 EUR	33.849,69 EUR
UKUPNO:		36.387,84 EUR	48.529,69 EUR

Vezano uz gore iskazani pregled imovine Dužnika, stečajni upravitelj ističe kako je za potrebe ovog stečajnog postupka pristupio slobodnoj procjeni zatečene imovine Dužnika uzimajući u obzir stanje iste te usporedne podatke novog i polovnog takvog alata odnosno osobnog vozila koji se prodaju na specijaliziranim mrežnim stranicama za oglašavanje.

Pored gore navedenog, a polazeći od pribavljenih knjigovodstvenih podataka od gospođe Tanje Piutti iz društva FAKTA d.o.o. koje je za Dužnika vodila poslovne knjige, stečajni upravitelj je utvrdio kako na dan otvaranja stečajnog postupka knjigovodstveno iskazano stanje kratkotrajne imovine Dužnika također ne odgovara stvarnom stanju iste, a što je posljedica neurednog knjiženja poslovnih događaja zbog propusta odgovornih osoba u dostavi dokumentacije knjigovodstvu.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj ističe kako knjigovodstveno stanje zaliha (4.102,80 EUR) ne odgovara stvarnom stanju na dan 02.01.2024, kao uostalom niti iskazano stanje potraživanja

Dužnika (36.243,39 EUR) koje realno ne postoji odnosno nije naplativo zbog nedostatka poslovne dokumentacije. Također, iskazano stanje novca u banci i blagajni (5.149,83 EUR) ne odgovara stvarnom stanju na dan 02.01.2024. s obzirom da je stečajni upravitelj od KentBank d.d. dopisom obavješten kako se na prijelaznom računu Dužnika kod te banke nalazi iznos od 2.323,09 EUR, a koji iznos je po nalogu stečajnog upravitelja prebačen na novootvoreni račun Dužnika kod Addiko Bank d.d.

U odnosu na knjigovodstveno iskazano stanje kratkotrajne financijske imovine Dužnika (33.849,69 EUR), stečajni upravitelj ističe kako se isto odnosi na pozajmice osnivačima Dijani Tadić i gospodinu Ljubiši Tadiću, a koje pozajmice su najvećim dijelom utrošene na servisiranje tekućih obveza Dužnika međutim iste zbog nedostavljanja poslovne dokumentacije nisu knjižene na kontu povrata pozajmica u poslovnim knjigama Dužnika.

Pored gore navedenog, stečajni upravitelj ističe i kako je Dužnik korisnik operativnog leasinga kod BKS -leasing Croatia d.o.o., a predmet kojeg leasinga je dostavno vozilo marke Ford Transit, kojim se trenutno koristi njezin suprug, gospodin Ljubiša Tadić, koji stoga i podmiruje obveze s ove osnove prema davatelju leasinga (mjesečni iznos rate iznosi 364,23 EUR). S obzirom da ovo dostavno vozilo Dužnik ne koristi u svom poslovanju, stečajni upravitelj će u narednom razdoblju pristupiti reguliranju ovog poslovnog odnosa s davateljem leasinga BKS -leasing Croatia d.o.o. na način da na mjesto Dužnika u ovaj ugovorni odnos stupi gospodin Ljubiša Tadić.

Isto tako, stečajni upravitelj je nakon otvaranja ovog stečajnog postupka utvrdio kako je dostavno vozilo marke OPEL VIVARO 1.9 TDI, godina proizvodnje: 2001., broj šasijske: WOLF7ACA62V601459, registarske oznake: PU886RS (za koje je u službenoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske i dalje zaveden kao vlasnik Dužnik) prodano gospodinu Ljubiši Tadiću i to nekoliko dana prije pokretanja prethodnog postupka nad Dužnikom.

Ad 5/ Obveze stečajnog dužnika

Obveze stečajnog dužnika stečajni upravitelj utvrdio je temeljem prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika te je iste priznao u iznosima kako slijedi:

Tražbine prvog višeg isplatnog reda:	17.541,36 EUR
Tražbine drugog višeg isplatnog reda	17.331,78 EUR
Ukupno:	34.873,14 EUR

Predvidive troškovi stečajnog postupka za razdoblje od 02.01.2024. do 02.06.2024. stečajni upravitelj je procijenio u iznosu od 3.575,45 EUR.

Ad 6/ Postupci pred sudovima

Uvidom u sustav e-komunikacije, stečajni upravitelj je utvrdio kako je pred Trgovačkim sudom u Pazinu u tijeku parnični postupak koji se vodi pod poslovnim brojem: Povrv-3/2024, a radi isplate iznosa od 2.608,00 EUR, pokrenutom od strane ovrhovoditelja, sada tuženika POLINOM d.o.o. protiv ovršenika, sada tuženika MED I MLJEKO j.d.o.o. u stečaju.

Naime, ovrhovoditelj POLINOM d.o.o. je 16.12.2022. protiv ovršenika MED I MLJEKO j.d.o.o. podnio prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave (IOS od 19.08.2022.) radi isplate iznosa od 2.608,00 EUR (glavnica) uvećanog za pripadajuće zakonske zatezne kamate i troškove ovršnog postupka, a u povodu kojeg je javni bilježnik Mirna Pliško iz Pule, Smareglina

ul. br. 7, dana 13.03.2023. izdala Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, poslovni broj: Ovr-11162/2022 (UPP/OS-Ovr-1007/2022) kojim je određena ovrha radi prisilne naplate utuženog potraživanja i s time nastalih ovršnih troškova u iznosu od 273,74 EUR.

Protiv predmetnog Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, ovršenik MED I MLIJEKO j.d.o.o. je 21.03.2023. putem svog punomoćnika, odvjetnika Radivoja Mačević-Biscuolia iz Pule, podnio prigovor u kojem je isti u cijelosti osporio tražbinu ovrhovoditelja kao neosnovanu.

S obzirom na gore navedeno, ovaj ovršni predmet je dostavljen u rad Općinskom sudu u Puli koji se Rješenjem, poslovni broj: Povrv-189/2023-15 od 09.01.2024. oglasio stvarno nenadležnim za postupanje u ovoj ovršnoj, sada parničnoj, stvari te je isti predmet dostavio u rad stvarno i mjesno nadležnom Trgovačkom sudu u Pazinu koji je Rješenjem, poslovni broj: Povrv-3/2024-3 od 12.01.2024, odredio prekid postupka u ovoj pravnoj stvari radi činjenice otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom, sada tuženikom.

Ad 7/ Poslovanje stečajnog dužnika

Nakon otvaranja stečajnog postupka Dužnik je nastavio s obavljanjem poslovnih aktivnosti u djelatnosti ugostiteljstva - Caffè Bar Bee Coffee koji posluje na adresi Banjole, Čimulje 36, a ovu poslovnu aktivnost kod Dužnika obavlja gospođa Dijana Tadić.

Gore navedena poslovna aktivnost se obavlja u zakupljenom prostoru u vlasništvu društva LA-VOR PROPERTY d.o.o., OIB: 59428307782, Mažinjica 72/2, Štrped (Grad Buzet), a mjesečna zakupnina je ugovorena Ugovorom o zakupu poslovnog odnosa od 01.01.2023., temeljem koje je Dužnik za razdoblje od svibnja do listopada u obvezi plaćati iznos mjesečnog najma od 600,00 EUR + PDV, dok mjesečni iznos zakupnine za razdoblje od studenog do travnja iznosi 300,00 EUR + PDV. Pored ovog iznosa zakupnine, Dužnik je kao zakupoprimalac u obvezi podmirivati i mjesečne režijske troškove prema potrošnji.

S obzirom da je gore navedeni Ugovor o zakupu zaključen na neodređeno vrijeme, a polazeći od činjenice da Dužnik u ovom prostoru i nakon otvaranja ovog stečajnog postupka i dalje obavlja svoju poslovnu djelatnost, stečajni upravitelj predmetni Ugovor nije raskidao.

Troškovi poslovanja Dužnika nakon otvaranja stečajnog postupka se odnose na obvezu isplate plaće zaposlenoj radnici Dijani Tadić (plaća za siječanj 2024. godine je isplaćena 29.02.2024., dok će plaća za veljaču 2024. biti isplaćena do 29.03.2024.), troškove zakupnine poslovnog prostora, troškove telekomunikacijskih usluga (A1), naknade Hrvatskom društvu skladatelja, troškove knjigovodstva te režijske troškove. Na dan otvaranja ovog stečajnog postupka zakupnina i režijski troškovi za predmetni poslovni prostor su u cijelosti bili uplaćeni za buduće razdoblje do 31.03.2024., tako da Dužnik nakon otvaranja stečajnog postupka nije podmirivao obveze poslovanja s ovog osnova već će isto početi podmirivati od mjeseca travnja 2024. godine pa nadalje.

S obzirom da se ova djelatnost ugostiteljstva obavlja u mjestu Banjole koje je prije svega turistički orijentirano, promet Dužnika od otvaranja stečajnog postupka do dana podnošenja ovog Izvješća je skroman ali dostatan za podmirivanje tekućih obveza. U nadolazećem

razdoblju u kojem će postupno doći do kontinuiranog povećanja broja turista, a osobito tijekom turističke sezone, u poslovanju Dužnika se očekuje i bitno povećanje prihoda koje će prema navodima bivše zakonske zastupnice Dužnika, gospođe Dijane Tadić, biti dostatno za pokriće obveza i troškova ovog stečajnog postupka te za potpuno namirenje vjerovnika u ovom stečajnom postupku.

Slijedom navedenog, a polazeći od gornjih utvrđenja, stečajni upravitelj smatra kako je u ovom stečajnom postupku, umjesto unovčenja imovine Dužnika, oportuno podržati Dužnika u nastavku poslovanja te potom pristupiti izradi stečajnog plana s obzirom da isti u bitnome povećava uspješnost namirenja tražbina vjerovnika u ovom stečajnom postupku, a pri tome ujedno omogućava Dužniku podmirenje nastalih obveza i nastavak poslovanja.

Isto tako, a polazeći od činjenice da Dužnik više ne obavlja poslovnu djelatnost vezano uz izvođenje građevinskih radova (podno-polagački radovi), stečajni upravitelj smatra kako je oportuno da se imovina Dužnika (alat) unovči prodajom istog, a čime će se pribaviti dodatna novčana sredstva za potrebe povećanja likvidnosti poslovanja Dužnika odnosno za pokriće obveza i troškova stečajnog postupka odnosno za namirenje stečajnih vjerovnika. S obzirom da je unovčenje ovakvog polovnog alata u bitnome otežano kroz postupak oglašavanja prodaje, stečajni upravitelj smatra kako je oportuno da isti proda slobodnom prodajom (interes za kupnju istoga je iskazao i gospodin Ljubiša Tadić koji je i upoznat sa stanjem ovog alata).

Ad 8/ Zaposlenici

Prema podacima pribavljenim od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, u trenutku otvaranja stečajnog postupka Dužnik je imao jednog zaposlenog radnika i to gospođu Dijanu Tadić iz Hrvatske Dubice, Ulica Petra Zrinskog 43, OIB: 38522771766.

Nakon otvaranja ovog stečajnog postupka, stečajni upravitelj je otkazao predmetni radni odnos ovoj radnici te je Naslovljenom sudu, a sukladno odredbi čl. 191. st. 5. Stečajnog zakona, predložio da mu odobri zasnivanje novog radnog odnosa sa istom radnicom i to na određeno vrijeme do 30.04.2023. Ovom prijedlogu stečajnog upravitelja, Naslovljeni sud je udovoljio Zaključkom, poslovni broj: St- 456/2023-23 od 05.03.2024., a nakon čega je stečajni upravitelj s radnicom Dijanom Tadić iz Hrvatske Dubice, Ulica Petra Zrinskog 43, OIB: 38522771766, zaključio novi ugovor o radu na radnom mjestu konobara.

Uzimajući u obzir činjenicu da je u ovom stečajnom postupku izvještajno ročište na kojem će se odlučivati o daljnjem tijeku istog zakazano za 10.04.2024., stečajni upravitelj smatra kako je na ovom izvještajnom ročištu nužno raspraviti mogućnost izrade i provedbe stečajnog plana, a samim time i odlučiti o nastavku radnog odnosa radnice Dijane Tadić i nakon za sada ugovorenog razdoblja.

III/ Zaključak i prijedlozi

Ovim Izvješćem o gospodarskom položaju Dužnika i njegovim uzrocima, stečajni upravitelj nastoji stečajnim vjerovnicima prikazati stanje stečajne mase te uzroke nastanka opisanog stanja i položaja Dužnika te stoga isti predlaže da stečajni vjerovnici na izvještajnom ročištu usvoje sljedeće zaključke:

- Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
- Utvrđuje se da na strani Dužnika postoje uvjeti za nastavak poslovanja te se stoga prihvaćaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
- Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da pod istim uvjetima sklopi Dodatak ugovora o radu na određeno vrijeme s radnicom Dijanom Tadić iz Hrvatske Dubice, Ulica Petra Zrinskog 43, OIB: 38522771766, i to za naredno razdoblje do 30.09.2024.
- Donošenje odluke o uvjetima i načinu prodaje/unovčenja alata u vlasništvu Dužnika i to:
 - 4 rezača pločica/keramike (duljine 180 cm, 125 cm, 90 cm i 30 cm),
 - 1 aku bušilica-štemalica (Makita, DHR241RFJ),
 - 1 štemalica (Metabo KH 5-40),
 - 1 štemalica (Parkside),
 - 2 mješača ljepila (Tesler),
 - 1 mješač ljepila (Colmix),
 - 2 aku bušilice (Makita i Einhell),
 - 3 aku brusilice,
 - 1 električna pila (Alpina) te
 - 1 rezač za keramiku (Norton Clipper TR202).

Josip Pećarić, stečajni upravitelj

Prilozi:

1. Fotoelaborat (imovina Dužnika);
2. Pregled dugotrajne imovine Dužnika na dan 31.12.2023.;
3. Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 01.01.2023. (LA-VOR PROPERTY d.o.o.);
4. Ugovor o vođenju poslovnih knjiga od 22.02.2024. (FAKTA d.o.o.);
5. Pregled podataka o osiguranicima/(radnicima zaposlenim kod Dužnika (HZMO);
6. Ugovor o radu od 06.03.2024. (Dijana Tadić);
7. Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava;
8. Popis vjerovnika;
9. Pregled imovine i obveza;
10. Pregled procjene troškova stečajnog postupka za razdoblje od 02.01.2024. do 02.06.2024.